

**Referat fra OG's bestyrelsesmøde den 10. september 2014**

Tilstede var: Liss Kobberøe, E2  
Lise-Lotte K. Balsler, G/F Rørmosen  
Casper Drejøe, E4  
Flemming K. Jørgensen, HF1  
Johanne Gelmer, HF2  
Helle Rasmussen, AB1  
Jesper Juhl, AB2  
Sten Vibe Hansen, kasserer

Dagsorden

1. Valg af referent  
Casper blev valgt.

2. Nyt fra formanden

- Status på pasning af fællesarealerne  
Gartneren mener, at vi skal have slået græs 2-3 gange udover det i kontrakten fastsatte. Der er udryddet et jordhvepsebo ved legepladsen i HF2 og et på skrænten ved legepladsen i AB1. Bestyrelsen godkendte enstemmigt at få slået græs 2-3 gange yderligere, såfremt der er behov for det.
- Status på opsætning af ekstra lygtepæl i svinget mellem HF2 og HF1  
Opsætning af lygtepæl koster ca. 25.000 kr., inkl. moms. Det årlige abonnement er p.t. 1.000 kr. inkl. moms. Enstemmigt vedtaget; opsætning påbegyndes og forventes færdig senest 1. november 2014.
- Status på vintertjenesten vinteren 2014/2015  
Vi er meget tilfredse med vores nuværende snerydningsfirma, og bestyrelsen har derfor besluttet at indhente tilbud på en to-årig kontrakt.

Formanden forelagde det indkomne tilbud, som indebærer, at vi får udført vintertjenesten i vinteren 2014/2015 til 130.000 kr., inkl. moms og vi har dermed haft samme pris i to vintersæsoner. I vinteren 2015/2016 stiger prisen med 3% i forhold til prisen i 2014/2015, svarende til 133.900 kr., inkl. moms.

Bestyrelsen vedtog enstemmigt det fremsendte tilbud.

- Status på pasning af de grønne arealer sommeren 2015 og 2016  
Vi er ligeledes meget tilfredse med vores nuværende gartnerfirma, og bestyrelsen har derfor besluttet også at indhente en to-årig kontrakt på dette område.

Formanden forelagde det indkomne tilbud, som indebærer, at prisen for pasningen af de grønne områder holdes uændret i 2015. I 2016 stiger prisen med 3% til 158.670 kr., inkl. moms.

Bestyrelsen vedtog enstemmigt det fremsendte tilbud.

### 3. Nyt fra kassereren

Budgetstatus:

- Aktuel status på budget 2014  
Budget for 2014 overholdes.
- Aktuel status på eventuelle restancer  
Der er ingen restancer.

4. Årlig inspektion af legepladserne v/Lise-Lotte  
Hvert år skal legepladserne gennemgås af hensyn til forsikringen. Helle Rasmussen fra AB1 sørger for at få gennemgået legepladsen ved AB1 og Johanne Gelmer fra HF2 sørger for at få gennemgået legepladsen ved HF 2.

5. Ukrudtsbrænding v/Flemming  
Hvis det giver mening i forhold til bekæmpelse af næste års ukrudt, brændes der ukrudt en gang mere i år. Hvis ikke det betyder noget, brændes der ikke mere ukrudt i år.

6. Pasning af areal bag Etape II v/Liss  
Kommunen har henvendt sig til Liss og Lise-Lotte for at gøre opmærksom på, at bevoksningen langs cykelstien på Slangerupvej skal beskæres. Det har vist sig, at det faktisk er OG's område, hvilket vi ikke tidligere har vidst. Formanden har iværksat rydning som påbudt af kommunen. Gartneren skal have 5.000 kr. for opgaven, hvilket blev godkendt enstemmigt.

7. Nabohjælp v/Lise-Lotte  
Vi har fået en henvendelse fra en husejer på Korsberghave omkring [www.nabohjælp.dk](http://www.nabohjælp.dk).  
Liss undersøger pris på skiltning af Nabohjælp ved indkørsel til området fra vest og fra nord samt politiets SMS-ordning.

8. Eventuelt

- OG 's generalforsamling afholdes den 6/5-2014 kl. 19:30. Information om sted følger.
- På vegne af G/F Rørmosen starter Steen og Lise-Lotte en underskriftsindsamling til kommunen for at få reduceret vejstøjen fra Slangstrupvej. Beboere fra andre foreninger, som føler sig generet af vejstøjen, er naturligvis velkomne til at deltage i underskriftsindsamlingen. Den praktiske fremgangsmåde er endnu ikke fastlagt.
- Regnvandskloakkernes sandfang er tilstoppet ved stisystem bag Korsbjerghave og i kloakkerne i vejen ved Korsbjerghave 1-27. Casper tager kontakt til Furesø Egedal Forsyning ang. rensning af regnvandskloakkerne.