

**Hvad:** Bestyrelsesmøde i G/F Rørmose Park (OG)

**Hvornår:** Onsdag den 4. september 2013 kl. 19.00-21.30

**Hvor:** Hos Else, Rørmose Parkvej 3

Tilstede:

Else Holleriis, Etape 1

Lise Kobberøe, Etape 2

Lise-Lotte Balsler, Etape 3

Sten Vibe Hansen, Kasserer, Etape 3

Annet Krog, HF 1

Øjvind Vilsholm, HF 2

Jesper Juhl, AB 2

Ole Staal Rasmussen, AB 1

### Dagsorden

1. Valg af referent  
Ole blev valgt.

2. Nyt fra formanden  
- vejreparationer og status.

Lise-Lotte har gennemgået vejene med et asfaltfirma, som kommunen har anbefalet. Der er lavet en liste over revner og andre reparationer, der skal laves ved vejene. Listen vil blive sendt ud til foreningerne.

Lise-Lotte orienterede om, at asfaltfirmaet havde indikeret et foreløbigt overslag på ca. 50.000 kr. Arbejdet skal betales af vejfonden.

- naturgræsarealerne og snerydning, vinteren 2013/2014

Græsslåning OK. Annet, HF1, bemærkede igen, at man er meget tilfreds med gartnerfirmaet, der passer vores grønne områder.

HF2 ville godt have slået skrænterne på selve legepladsen. Lise-Lotte orienterer gartner.

Lise-Lotte forespørger, om det firma vi brugte sidste år, vil forestå vintertjenesten igen til den kommende vinter.

3. Nyt fra kassereren

- Aktuell budgetstatus (materialet er udsendt pr. separat mail)

Der er ingen restancer. Budgettet følges.

Kassereren vil gerne have, at udgifter vedr. legepladsen i HF 2 og beplantningen i AB 1 bliver fremsendt inden årets udgang.

#### 4. Investering af vejfondens midler v/Sten Vibe Hansen

Kassereren orienterede om den møderække, som han og formanden har holdt med Danske Bank og Nykredit Bank. Begge banker har foreslået os at investere via investeringsforeninger.

Kassereren har sammen med revisor og revisorsuppleanten gennemgået de fremsendte tilbud fra de to banker og har på den baggrund fremsat et forslag til bestyrelsen om fremover at benytte Nykredit som vores bankforbindelse samt – på baggrund af investeringsforslaget fra Nykredit - at investere vejfondens midler i investeringsforeninger som følger:

Nykredit Invest Lange obligationer	50%
Europæiske virksomhedsobligationer	30%
Globale aktier	10%
Taktisk allokering	10%

En enig bestyrelse vedtog det fremsendte forslag.

Når de nuværende aftaleudlån, som i dag er placeret i tre forskellige banker, løber ud henover efteråret, vil de blive investeret som ovenfor anført.

Annet, HF1, gjorde opmærksom på, at Nykredits ÅOP i en af foreningerne var højere end i en sammenlignelig afdeling i Danske Bank. Bestyrelsen tog bemærkningen ad notam og drøftede kort sagen, men fandt, at Nykredit trods alt har givet det bedste tilbud, både hvad angår kontogebyrer, netbankadgang og ikke mindst den kvartårlige gennemgang af værdipapirporteføljen.

Bestyrelsen takkede for det gode forarbejde.

#### 5. Eventuelt.

Som aftalt med kommunen er der blevet lavet en frisk trafiktælling på stamvejen udfor Rørmosevej 1. Målingen er lavet med henblik på at vurdere, om den nye Rema 1000 har medført mere trafik end tidligere. Resultatet viser en stigning i årsdøgntrafikmængden på 30% i forhold til den første måling samme sted.

Den allerførste trafiktælling blev lavet i 2008 i området ved Korsbjerghave og T-krydset. Den viste en årsdøgntrafik på 324 køretøjer og den seneste måling på omtrentligt samme sted viser en årsdøgntrafik på 469 køretøjer, svarende til en stigning i trafikmængden i perioden på ca. 45%.

Som aftalt på mødet fremsender Lise-Lotte en ansøgning til kommunen om kommunal overtagelse af stamvejen med henvisning til den øgede trafikmængde samt til, at der nu kører en skolebus og endelig med baggrund i, at beboerne i de omkringliggende boligområder bruger stamvejen til gennemkørsel.

Else, Etape 1, nævnte, at der p.t. er en trafikhøring i gang med høringsfrist 3. oktober. Lise-Lotte får tilsendt materialet fra Else og sender på vegne af OG et høringssvar med ønske om støjsvag asfalt på Slingerupvej samt et ønske om at få forlænget cykelstien fra postkassen ved Rørmose Parkvej 1 og ned til Rema 1000, sådan som det oprindeligt var planlagt.

Ole, AB 2, har talt med kommunens overgartner og landskabsarkitekten for at få kommunen til at beskære træer og buske, der står i skellet langs Trevangsstien, ved etape1 og etape 4. Kommunens nuværende holdning er, at det er den enkelte grundejerforening, der selv skal stå for pasningen af buske og træer, der står i skel.

Liss, Etape 2, har kontaktet alle formænd og gjort opmærksom på, at der kan være problemer med opvaskemaskiner, som kan bryde i brand. Hver forening opfordres til at videresende materialet til sine egne beboere. Bestyrelsen takkede for det gode initiativ.