

Hvad: Referat for OG's bestyrelsesmøde
Hvor: Rørmosevej 64
Hvornår: 16. juni 2010 kl. 19.30 – 21.30
Tilstede: Lise-Lotte (E3), Liss (E2), Else (E1), Annet (HF1), Øjvind (HF2), Ole (AB1), Gry (AB2), og Steen (kasserer).

Referat

- 1) Valg af referent. Gry blev valgt.
- 2) Følgende møderække blev endelig besluttet

14/9 2010 hos Else (Rørmose Parkvej 3)
8/12 2010 hos Liss (Rørmosevej 22)
7/3 2011 hos Steen (Rørmosevej 76)

- 3) Nyt fra formanden

- Aktuel status på opsætning af de hastighedsbegrænsende foranstaltninger
De er stadig ikke opsat endnu.
- Aktuel status, HedeDanmark

Grusgraven og skrænten er blevet slået i dag. HedeDanmark foreslår, at OG ofrer ca. 8000 kr. på at fjerne de mange stød (træstubbe), da det så vil blive billigere at vedligeholde området. Hver forening bør til næste møde beslutte, om de mener, at OG skal gøre dette. Lise-Lotte indhenter tilbud til udsendelse før næste møde.

Der bliver opsat ny "støtte-pæl til træ", som var knækket ved HF2.

De døde efeu ved E2's støjvold vil blive erstattet af nye for HedeDanmarks regning.

Der er blevet plantet to nye birketræer ved fredskoven.

Kommunen har fået tilsendt certifikat for faldunderlaget på legepladsen ved HF2, og har nu givet endelig ibrugtagningstilladelse.

- 4) Nyt fra kassereren

- Gennemgang af eventuelle restancer

Der er ingen restancer pt.

- Aktuel budgetstatus

Indtil Rørmosegård er solgt, er der kun ca. 50 000 kr. disponibel til ekstraordinære udgifter.

- Den nye budgetopgørelsesmetode

Der er indført en konto "bestyrelsesmøder, kontorhold mm" samt ny budgetopgørelsesmetode jf.

generalforsamlingsbeslutning. Indskud og ikke realiserbare aktiver (f.eks. legepladser) er trukket ud af balancen. OG fortsætter med den nye opgørelsesmetode, som Steen har udarbejdet.

Vi har fået 2.678,25 kr. refunderet fra Topdanmark vedr forsikringen af Rørmosegård, da køber overtog betalingsforpligtelsen pr. 1/4-2010.

- 5) Nyt fra udvalgene:

- a) Struktur-udvalget v/Sten. Som tidligere nævnt, er eventuelle sammenlægninger helt op til de enkelte foreninger.

E1's bestyrelse ved Else opfordrer til, at grundejerforeningernes formænd mødes til en drøftelse af muligheder for sammenlægninger.

b) Ad-hoc udvalget. Intet at bemærke.

6) Aktuel status på salg af Rørmosegård v/Lise-Lotte

- Advokat m.fl.

Vores advokat er ved at afslutte sagen med L&R.

7) Aktuel status på reparation af vejene v/Liss

- Jens Kobberøe har været med til gennemgangen af vejene. Er alle reparationer foretaget, og er de foretaget korrekt?

Reparationerne er ifølge Jens hverken foretaget på en holdbar eller korrekt måde. Jens vil følge op på sagen, herunder også den knækkede flise og asfalten ved T-krydset, som er beskrevet nedenfor.

- Er der andre forhold omkring vejene, vi skal tage os af?

En flise er flækket vandret og derfor ved at smuldre ved T-krydset Korsbjerghave-Korsbjerghave, og asfalten ligger dårligt dér.

8) Forslag om nedtagning af rågerederne i HF1 v/Annet. Tilbud vedlagt.

Der er enighed om forslaget.

9) Forslag om indkøb af 2 borde- og bænkesæt til legepladsen ved HF2 v/Øjvind. Tilbud vedlagt.

Der er enighed om forslaget.

10) Forslag om etablering af et bump ud for Rørmosegård i Etape 2 v/Liss.

OG vil vente, til vi kan se effekten af de allerede planlagte bump, så vi kan vurdere behovet for det ekstra bump.

11) Vedtægter for vejfonden v/Lise-Lotte

- Der skal nedsættes et vejfondsvedtægtsudvalg, som skal fremkomme med klare regler til, hvordan vejfonden skal administreres.

Udvalget består af Lise-Lotte, Liss og en repræsentant fra HF1, som vil udarbejde et udkast til vedtægter.

12) Legepladsen ved AB1

- Legepladsen skal gennemgås og eventuelle nødvendige reparationer skal foretages. Hvem sørger for det?

AB1 vil sørge for, at dette sker inden OG's næste møde. Af forsikringshensyn skal vi samtidig have ført til referat, at gennemgangen er foretaget. HF2 vil gerne sende en repræsentant, som derved bliver indført i procedureerne.

12) Bordet rundt.

Annet: HF1's sydlige vandhul har meget lav vandstand. Vi er ikke forpligtiget til at sørge for at en bestemt vandstand opretholdes eller at der i det hele taget er vand i vandhullet, men vi kan søge kommunen om et projekt, der kan lede vand fra det nordlige til det sydlige vandhul. Annet og Lise-Lotte vil arbejde videre med projektet.

Else spurgte til jord-støjvolden. Lise-Lotte rykker jævnligt kommunen for, hvornår den færdiggøres.

Øjvind meddelte, at kaserneområdet vil blive åbnet for offentligheden snarest.